



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

Изх. № 1883 ^{11/12-04}
Плевен, 2021 г.

ДО

А.Б.Б

На Вх. № 1883/18.03.2021 г.

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) "Изграждане на автомивка за самообслужване с три клетки и обслужващи помещения" в ПИ № 37376.1001.1622, гр. Кнежа, общ. Кнежа, обл. Плевен

УВАЖАЕМА Г-ЖО БОНОВСКА,

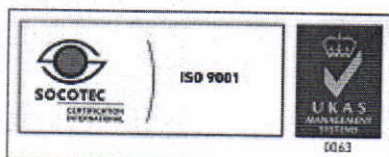
Във връзка с внесеното уведомление и документация към него с вх. № 1883/18.03.2021 г. на РИОСВ – Плевен за горечитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т.2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., с вс. изм. и доп.), Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение (ИП) "Изграждане на автомивка за самообслужване с три клетки и обслужващи помещения" в ПИ № 37376.1001.1622, гр. Кнежа, общ. Кнежа, обл. Плевен съгласно внесеното от Вас уведомление и документация към него, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на автомивка за самообслужване с три клетки и обслужващи помещения в ПИ № 37376.1001.1622, гр. Кнежа, общ. Кнежа, обл. Плевен. Не се предвижда изграждане на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура. Водоснабдяването и електрозахранването на имота ще се осъществи чрез изграждане на отклонения от преминаващите в близост водопровод и ел. провод. Битово – фекалните отпадъчни води ще се заустват във водоплътна изгребна яма в имота. Производствените отпадъчните води след преминаването си през каломаслоуловител ще се заустват във водоплътна изгребна яма. ИП е свързано с изработването на ПУП – ПЗ и промяна отреждането на имота от „жилищна територия“ на „предимно производствена“.

ПИ № 37376.1001.1622, гр. Кнежа, общ. Кнежа е с площ 1103 кв.м, трайно предназначение на територията - урбанизирана и начин на трайно ползване – незастроен имот за жилищни нужди (съгласно скица № 15-65851-26.01.2021 г., издадена от СГКК – гр. Ловеч).

ИП не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близко разположената защитена зона (ЗЗ) от мрежата НАТУРА 2000 е BG0000627 „Конунски дол“, за опазване на природни местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка на защитените зони, приети с Решение №811/16.11.2010 г. на Министерски съвет (обн. ДВ, бр. 96/2010 г.), изм. с Решение №615/2020 г. на Министерски съвет (обн. ДВ, бр. 79/2020 г.).



гр. Плевен, ул. "Ал. Стамболийски" 1А,
тел/факс: +359 64 806 951 и +359 64 800 711,
e-mail: office@riew-pleven.eu интернет сайт <http://riew-pleven.eu/>



Така заявено ИП и предвидените в него дейности не попадат/не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на заявеното ИП "Изграждане на автомивка за самообслужване с три клетки и обслужващи помещения" в ПИ № 37376.1001.1622, гр. Кнежа, общ. Кнежа, обл. Плевен, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най - близко разположената защитена зона BG0000627 „Конунски дол“.

В тази връзка, на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС, Ви уведомявам, че за така заявеното ИП преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждането на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото писмо се отнася само за ИП в заявените параметри и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП, или на някое от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ за промените.

С уважение,

ИНЖ. СТЕФАН ЦАНЕВ

Директор на РИОСВ-Плевен